PLAN OGÓLNY GMINY CIESZANÓW

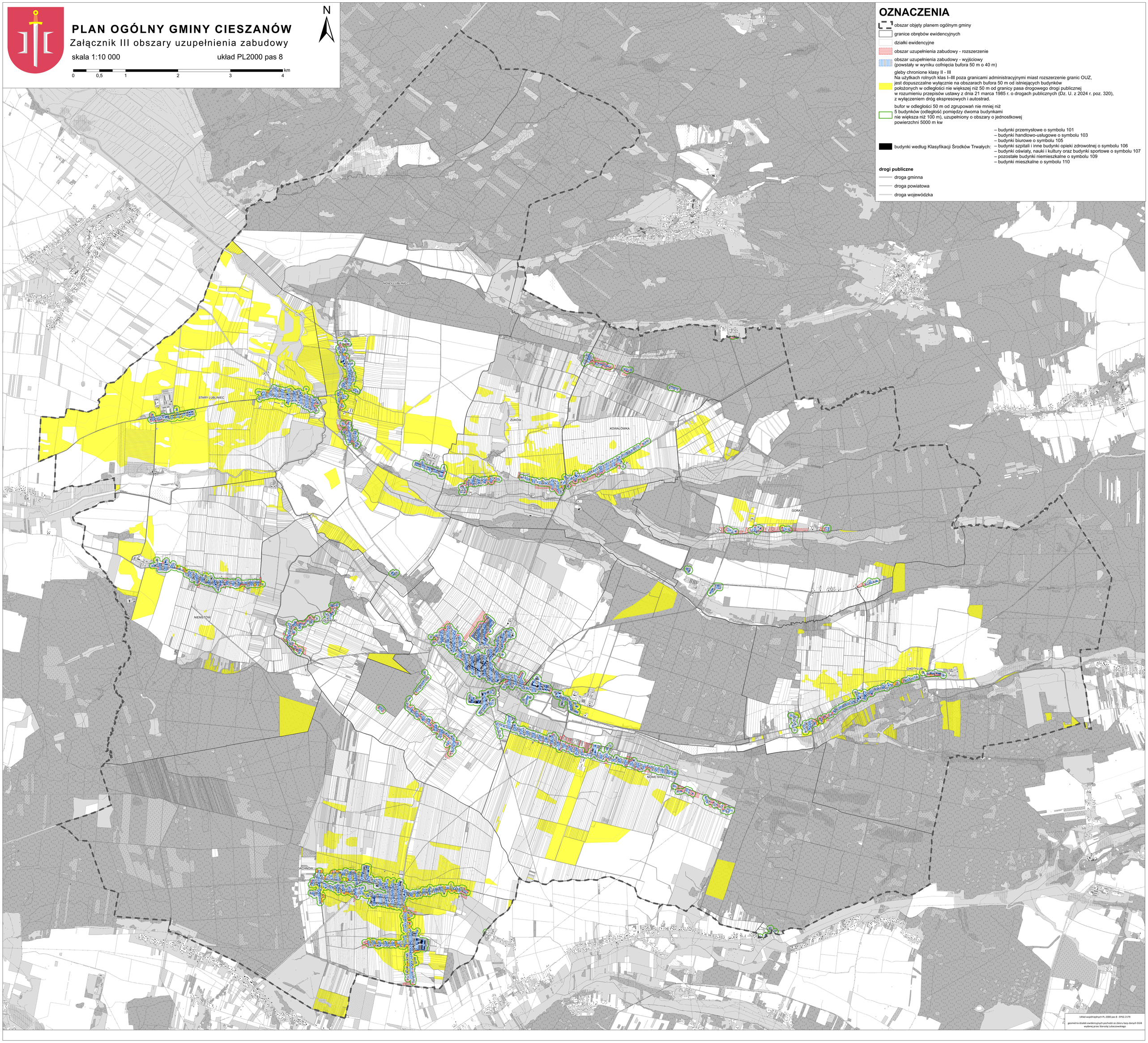
Załącznik III obszary uzupełnienia zabudowy

skala 1:10 000

układ PL2000 pas 8

0 0,5 1 2 3 4 km

N



OZNACZENIA

- obszar objęty planem ogólnym gminy
- granice obrębów ewidencyjnych
- działki ewidencyjne
- obszar uzupełnienia zabudowy - rozszerzenie
- obszar uzupełnienia zabudowy - wyjściowy (powstały w wyniku cofnięcia bufora 50 m o 40 m)
- gleby chronione klasy II - III
  Na użytkach rolnych klas I–III poza granicami administracyjnymi miast rozszerzenie granic OUZ, jest dopuszczalne wyłącznie na obszarach bufora 50 m od istniejących budynków położonych w odległości nie większej niż 50 m od granicy pasa drogowego drogi publicznej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 320), z wyłączeniem dróg ekspresowych i autostrad.
- bufor w odległości 50 m od zgrupowań nie mniej niż 5 budynków (odległość pomiędzy dwoma budynkami nie większa niż 100 m), uzupełniony o obszary o jednostkowej powierzchni 5000 m kw
- budynki według Klasyfikacji Środków Trwałych:
  - budynki przemysłowe o symbolu 101
  - budynki handlowo-usługowe o symbolu 103
  - budynki biurowe o symbolu 105
  - budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej o symbolu 106
  - budynki oświaty, nauki i kultury oraz budynki sportowe o symbolu 107
  - pozostałe budynki niemieszkalne o symbolu 109
  - budynki mieszkalne o symbolu 110

drogi publiczne

- droga gminna
- droga powiatowa
- droga wojewódzka

Układ współrzędnych PL-2000 pas 8 - EPSG 2179

geometria działek ewidencyjnych pochodzi ze zbioru bazy danych EGiB wydanej przez Starostę Lubaczowskiego